

Poikkeaminen

Ahvenisraitti 7

Asiointikunta Tampere	Hakemuksen vaihe Käsittelyssä
Kiinteistötunnus 837-585-1-57	Hakemus jätetty 18.08.2022
Asiointitunnus: LP-837-2022-05006	Käsittelijä Kinos Merja
Hankkeen osoite Ahvenisraitti 7	Hakija DNA Tower Finland Oy
Toimenpiteet Poikkeamisen hakeminen	

Hankkeen kuvaus

<p>Hankkeen kuvaus</p> <p>Selostus rakennushankkeesta tai toimenpiteestä Tukiasema, käsittäen vapaasti seisovan putkiristikkomaston h=42m sekä laitetilan A=27m². Tukiasemalla kehitetään alueen langattoman matkaviestinverkon sekä kiinteän kuituverkon yhteyksiä.</p> <p>Tukiasemaa varten on vuokrattu Tampereen kaupungilta noin 170 m²:n suuruinen määräala kiinteistöltä 837-585-1-57.</p> <p>Hakija pyytää rakennusvalvontaa kuulemaan tarvittavat naapurit. Hakija jättää poikkeamishakemuksen lisäksi lupapisteeseen myös rakennuslupahakemuksen. Hakija pyytää että naapureita kuullaan samanaikaisesti molempia lupahakemuksia koskien.</p> <p>Poikkeamiset säännöksistä perusteluineen Rakentaminen asemakaavan VP -alueelle, jolle ei ole määritetty rakennusoikeutta. Alueen asemakaavassa ei ole huomioitu tukiasemien tarvetta. Alueelle kuitenkin tarvitaan uusi tukiasema vastaamaan niihin tietoliikenneverkon teknisiin ja laadullisiin vaatimuksiin, joita laki sähköisestä viestinnästä asettaa. Tukiasema tilavaade on vähäinen, eikä se rajoita ympäröivän alueen käyttöä tai aiheuta haittaa kaavoitukselle.</p>

Poikkeusasian rakennuspaikka

Kiinteistö	
Tilan nimi (Tyhjä)	Rekisteröintipäivä (Tyhjä)
Maapinta-ala (Tyhjä)	Vesipinta-ala (Tyhjä)
Rakennuspaikka sijaitsee rannalla Ei	
Hallintaperuste Vuokrattu	Kaavatilanne Asemakaava

Hakija

Yritys/yhteisö

Nimi DNA Tower Finland Oy	Y-tunnus 3209137-3
------------------------------	-----------------------

Yhteysosoite

Katuosoite PL 10	Postinumero 01044
Postitoimipaikka DNA	Maa Suomi

Yrityksen yhteyshenkilö

Henkilötiedot

Etunimi Jouni	Sukunimi Koskenkangas
------------------	--------------------------

Henkilöllä on voimassa oleva turvakielto
Ei

Yhteystiedot

Puhelin 0442203221	Sähköposti jouni.koskenkangas@dna.fi
-----------------------	---

Tietoja saa luovuttaa suoramarkkinointia sekä mielipide- ja markkinatutkimusta varten.
Ei

Haluan asioida vain sähköisesti. Hyväksyn myös tiedoksiannot pelkästään sähköisessä muodossa. Hyväksyessäni tämän valinnan kunnilla on tulevaisuudessa mahdollista jättää paperipäätösten toimittaminen kokonaan pois (Laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa) ja siirtyä toimittamaan päätökset vain sähköisesti.
Kyllä

Luvan maksaja (Hakemusten ja ilmoitusten maksullisuus määräytyy kunnan oman taksan mukaan.)

Yritys/yhteisö

Nimi DNA Tower Finland Oy	Y-tunnus 3209137-3
------------------------------	-----------------------

Laskutusosoite

Katuosoite PL 8437	Postinumero 02066
Postitoimipaikka DOCUSCAN	Maa Suomi

Yrityksen yhteyshenkilö

Henkilötiedot

Etunimi Jaakko	Sukunimi Lehtimäki
-------------------	-----------------------

Henkilöllä on voimassa oleva turvakielto
Ei

Yhteystiedot

Puhelin
0443399571

Sähköposti
jaakko.lehtimaki@dna.fi

Tietoja saa luovuttaa suoramarkkinointia sekä mielipide- ja markkinatutkimusta varten.
Ei

Verkkolaskutustiedot

Verkkolaskuosoite
003732091373

OVT-tunnus
(Tyhjä)

Välittäjä
Ropo Capital Oy (003714377140)

Laskuviite
Ahvenisraitti/Jaakko Lehtimäki

Poikkeamisen hakeminen

Olemassa olevat rakennukset

Käytetty pinta-ala
0

Pääasiallinen käyttötarkoitus
ei tiedossa

Suunnitellut toimenpiteet

Pääasiallinen käyttötarkoitus
164 tietoliikenteen rakennukset

Toimenpide
Uusi rakennus

Huoneistoja
(Tyhjä)

Kerroksia
1

Kerrosala
(Tyhjä)

Kokonaisala
27

Tarkentavat tiedot

Kaavoituksen ja alueiden järjestämisen tilanne

Rakennuspaikalla on asemakaavan luonnos
Ei

Rakennuspaikalla on yleiskaava
Ei

Rakennuspaikka rajoittuu tiehen (yleinen, yksityinen)
Ei

Rakennuspaikalle on tienkäyttöoikeus
Ei

Rakennuspaikalle tai alueella on vesijohto
Ei

Rakennuspaikalle tai alueella on viemärijohto
Ei

Hankkeen ja rakennuspaikan vaikutuksia yhdyskuntakehitykselle

Rakennuspaikan etäisyys alakouluun
(Tyhjä)

Rakennuspaikan etäisyys yläkouluun
(Tyhjä)

Rakennuspaikan etäisyys lähimpään kauppaan (Tyhjä)	Rakennuspaikan etäisyys lähimpään päiväkotiin (Tyhjä)
Rakennuspaikan etäisyys kuntakeskuksen palveluihin (Tyhjä)	Rakennuspaikalta on olemassa turvallinen polkupyörätie kouluun Ei
Muita vaikutuksia Hakemuksella erillinen liite koskien hankkeen vaikutuksia ympäristöön.	

Maisema - rakennuspaikka sijaitsee

Pellolla Ei	Metsässä Ei
Metsän reunassa Ei	Nykyisen rakennuspaikan vieressä Ei
Vanhalla rakennuspaikalla Ei	

Luonto ja kulttuuri

Rakennuspaikka on kulttuurihistoriallisesti merkittävällä alueella tai arvokkaassa maisemassa Ei	Rakennuspaikan läheisyydessä on suojelukohteita tai -alueita Ei
--	--

Vaikutukset alueen virkistystarpeisiin

Rakennuspaikka sijaitsee maakuntakaavan tai yleiskaavan virkistysalueella Ei
Vaikuttaa yleiskaavassa osoitetun ulkoilureitin toteuttamiseen Ei
Emätilalta varattu virkistys- ja ulkoilutarpeisiin rakennuspaikan viereltä vähintään saman verran aluetta kuin rakennuspaikoiksi Ei

Muut vaikutukset

Etäisyys nykyisestä viemäriverkosta (Tyhjä)	Liitytään rakennusaikana viemäriverkoston Ei
Rakennuspaikka on pohjavesialueella Ei	

Merkittävyys

Rakentamisen vaikutusten merkittävyys Hakemuksella erillinen liite koskien hankkeen merkittävyyttä.

Päätöksen toimitus

Vastaanottaja

Etunimi Jaakko	Sukunimi Lehtimäki
-------------------	-----------------------

Postitus

Katuosoite Tullikatu 6	Postinumero 33100
Postitoimipaikka Tampere	Maa Suomi

Yritys/yhteisö

Nimi DNA Tower Finland Oy

Liitteet

Liitteen nimi	Sisältö	Liiteryhmä	Tyyppi	Allekirjoitukset
Kaupungin ennakkolausunnot.pdf	Kaupungin ennakkolausunnot	Ennakkoluvat ja lausunnot	Lausunto	Tero Venäläinen 18.08.2022
Lentoestelausunto 52918.pdf	Lentoestelausunto	Ennakkoluvat ja lausunnot	Lausunto	Tero Venäläinen 18.08.2022
Lausunto.pdf	Terveydensuojelu	Ennakkoluvat ja lausunnot	Lausunto	-
Muistutus 1 Lupapiste.pdf	Naapurin huomautus	Ennakkoluvat ja lausunnot	Naapurin huomautus	-
Muistutus 1 jatko Lupapiste.pdf	Naapurin huomautus	Ennakkoluvat ja lausunnot	Naapurin huomautus	-
Muistutus 2 Lupapiste.pdf	Naapurin huomautus	Ennakkoluvat ja lausunnot	Naapurin huomautus	-
Vastine huomautuksiin.pdf	Vastine huomautuksiin	Ennakkoluvat ja lausunnot	Naapurin huomautus	-
Kaupparekisteriote DNA Tower.pdf	Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä	Hakija	Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä	Tero Venäläinen 18.08.2022
Valtakirja hakija.pdf	Hakijan valtakirja	Hakija	Valtakirja	-
Kuvaesitys.pdf	Valokuvat	Muut liitteet	Valokuva	Tero Venäläinen 18.08.2022
ARK 1 asemapiirros.pdf	Asemapiirros	Pääpiirustus	Asemapiirros	Tero Venäläinen 18.08.2022
ARK 3 julkisivupiirustus laittila.pdf	Laittilan julkisivupiirustus	Pääpiirustus	Julkisivupiirustus	Tero Venäläinen 18.08.2022
ARK 2 julkisivupiirustus masto.pdf	Maston julkisivupiirustus	Pääpiirustus	Julkisivupiirustus	Tero Venäläinen 18.08.2022
Maanvuokrasopimus.pdf	Maanvuokrauspäätös	Rakennuspaikan hallinta	Todistus hallintaoikeudesta	-
Selvitys mastohankkeesta Ahvenisraitti.pdf	Selvitys mastohankkeesta	Selvitykset	Muu selvitys	Tero Venäläinen 18.08.2022

Valtuutetut

Nimi	Sähköposti	Rooli	Kutsu hyväksytty
Rejlers Finland Oy 0765069-8	-	Kirjoitusoikeus	-
Jorma Kalevi Kattelus	jorma.kattelus@dna.fi	Kirjoitusoikeus	11.10.2022
DNA Tower Finland Oy 3209137-3	-	Kirjoitusoikeus	18.08.2022
Jaakko Eerik Lehtimäki	jaakko.lehtimaki@dna.fi	Kirjoitusoikeus	18.08.2022
Jouni Koskenkangas	jouni.koskenkangas@dna.fi	Kirjoitusoikeus	18.08.2022
Auli Anneli Heinävä	auli.heinava@tampere.fi	Kirjoitusoikeus	30.08.2022
-	terveydensuojelu@tampere.fi	Lausunnonantaja	-